



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2864 <sup>131</sup>  
Плевен, ..... <sup>11.06.</sup> 2020 г.

ДО  
Г- ЖА А. П.  
Г-Н Т. П.  
ОБЩИНА ПОРДИМ

На вх. № 2864/12.05.2020г

**ОТНОСНО:** *Инвестиционно предложение за „Изменение на ПУП – ПРЗ с за УПИ VI – 384, кв. 28, по плана на с. Згалево, общ. Пордим”*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 2864/12.05.2020 г. и допълнителна информация вх. № 2864/01.06.2020г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изменение на ПУП – ПРЗ с за УПИ VI – 384, кв. 28, по плана на с. Згалево, общ. Пордим”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда пристрояване, надстрояване и престрояване на съществуваща двуетажна жилищна сграда в имота. Ще бъде изградена нова сграда с предназначение гараж, със застроена площ 100 кв. м. По време на строителството ще се използват съвременни висококачествени строителни материали, доставени от фирми специализирани в производството им. Предвидените изкопни работи ще са с дълбочина около 1.20 м. Имотът е водоснабден от съществуваща водопроводна мрежа. Захранването с електроенергия е осъществено от съществуващ електропровод. Формираните битово-фекални води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

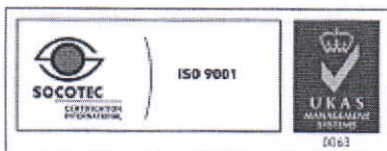
Битовите отпадъци ще се обслужват от общинска служба по сметоизвозване. Генерираните строителни отпадъци ще се управляват съгласно Закона за управление на отпадъците.

За реализацията на инвестиционното предложение ще се изработи ПУП – ПРЗ.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), най-близко разположени са:

- **“Студенец” BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона “Студенец” BG0000240 и защитена зона “Студенец” BG0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изменение на ПУП – ПРЗ с за УПИ VI – 384, кв. 28, по плана на с. Згалево, общ. Пордим”, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.



С уважение,

**ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ**

*За Директор на РИОСВ-Плевен*

*съгласно Заповед № РД-131/11.02.2020 г.*

*на Министъра на околната среда и водите*